

BEME
NÚÑEZ



00.

EL EQUIPO DE BEME INTRODUCE SU PRIMER
EDIFICIO EN EL DINÁMICO BARRIO DE NUÑEZ

UN PROYECTO QUE **FUSIONA LA ESENCIA DE NUESTROS
EDIFICIOS** CON UN ENTORNO REPLETO DE **OPCIONES
CULTURALES, GASTRONÓMICAS Y ESCENARIOS
PAISAJÍSTICOS** DISTINTIVOS DE LA ZONA.

ESTE DESARROLLO TRAE CONSIGO **UNA PROPUESTA
ÚNICA**, CON ESPECIAL ÉNFASIS EN LA CALIDAD DE VIDA,
PRESENTANDO **DEPARTAMENTOS DE DOS AMBIENTES**
DISEÑADOS MINUCIOSAMENTE PARA EMBELLECEER LAS
RUTINAS DIARIAS DE QUIENES VAN A LLAMARLO HOGAR.



01.UBICACIÓN

02.PROYECTO

03.EQUIPO

UBICADO ESTRATÉGICAMENTE EN UNA DE LAS **ZONAS MÁS DESTACADAS DE LA CIUDAD**, NUÑEZ OFRECE UN ENTORNO DONDE LA **SOFISTICACIÓN** SE ENCUENTRA CON LA **COMODIDAD**.



LIFESTYLE

NO TAN SANTOS .
62m

MARUCHA .
300m

VEREDA ADENTRO .
350m

ATELIER FUERZA .
400m

MAUER BAR .
500m

SIBA CAFE .
650m

CUADRA CAFE .
700m

PIEDRA PASILLO .
850m

NORIMOTO .
900m

DESTACADOS

. UNIVERSIDAD DI TELLA
1.3km

. PROYECTO UDAONDO
1km

. CLUB CIUDAD
230m

. PARQUE DE LA INNOVACIÓN
1km

. PLAZA BALCARCE
1km

. OBRAS SANITARIAS
150m

MOVILIDAD

. ESTACION DE TREN MITRE
550m

. LINEAS DE COLECTIVO (15,28,29,130)

HEALTH

. MEGATLON
650m

. SPORTSCLUB
130m

. BIGG
350m

. TULUKA
800m

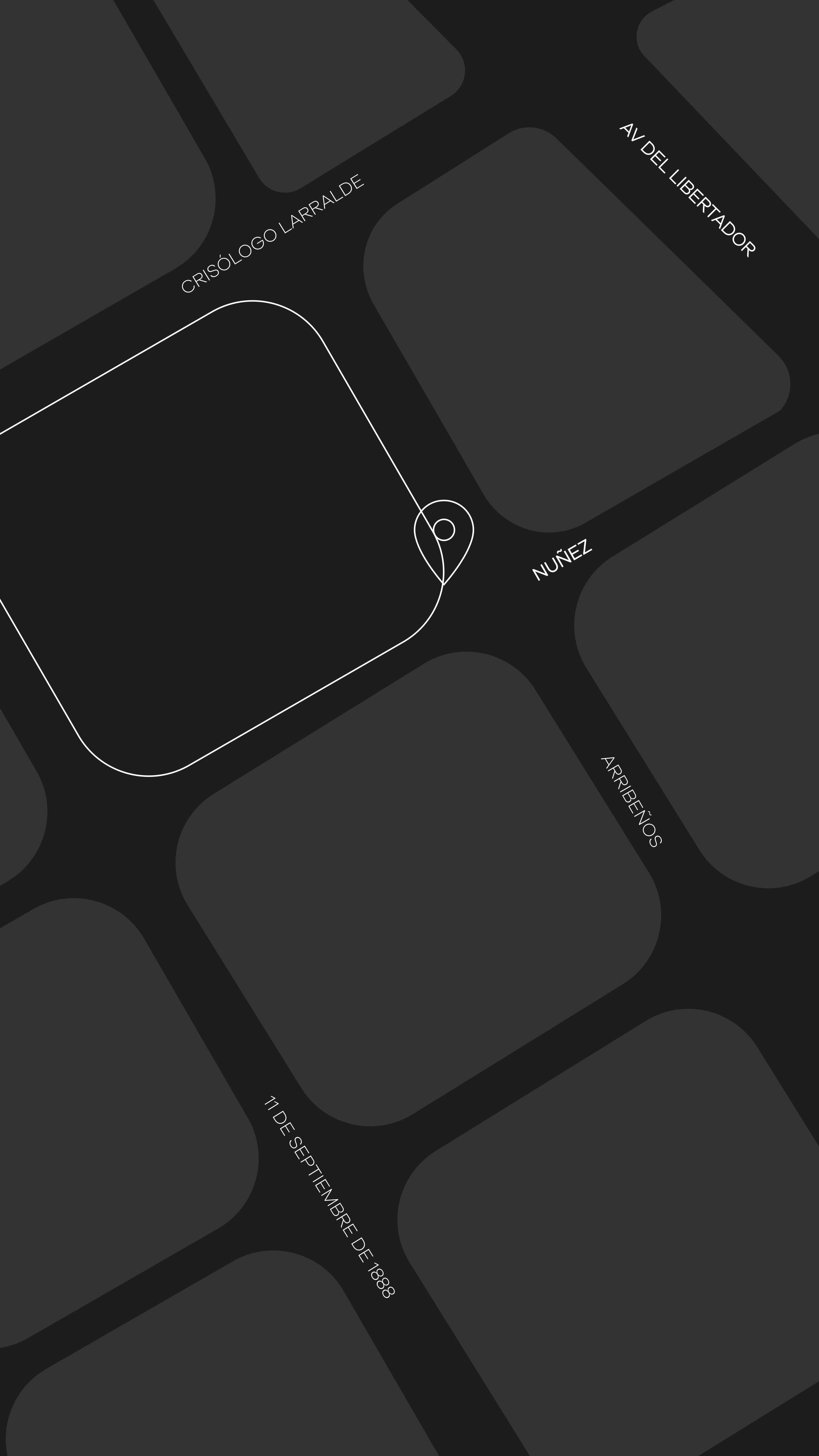
CRISÓLOGO LARRALDE

AV DEL LIBERTADOR

NUÑEZ

ARRIBEÑOS

11 DE SEPTIEMBRE DE 1888



02

NO ESTAMOS PLANEANDO EL FUTURO,
LO ESTAMOS CONSTRUYENDO.



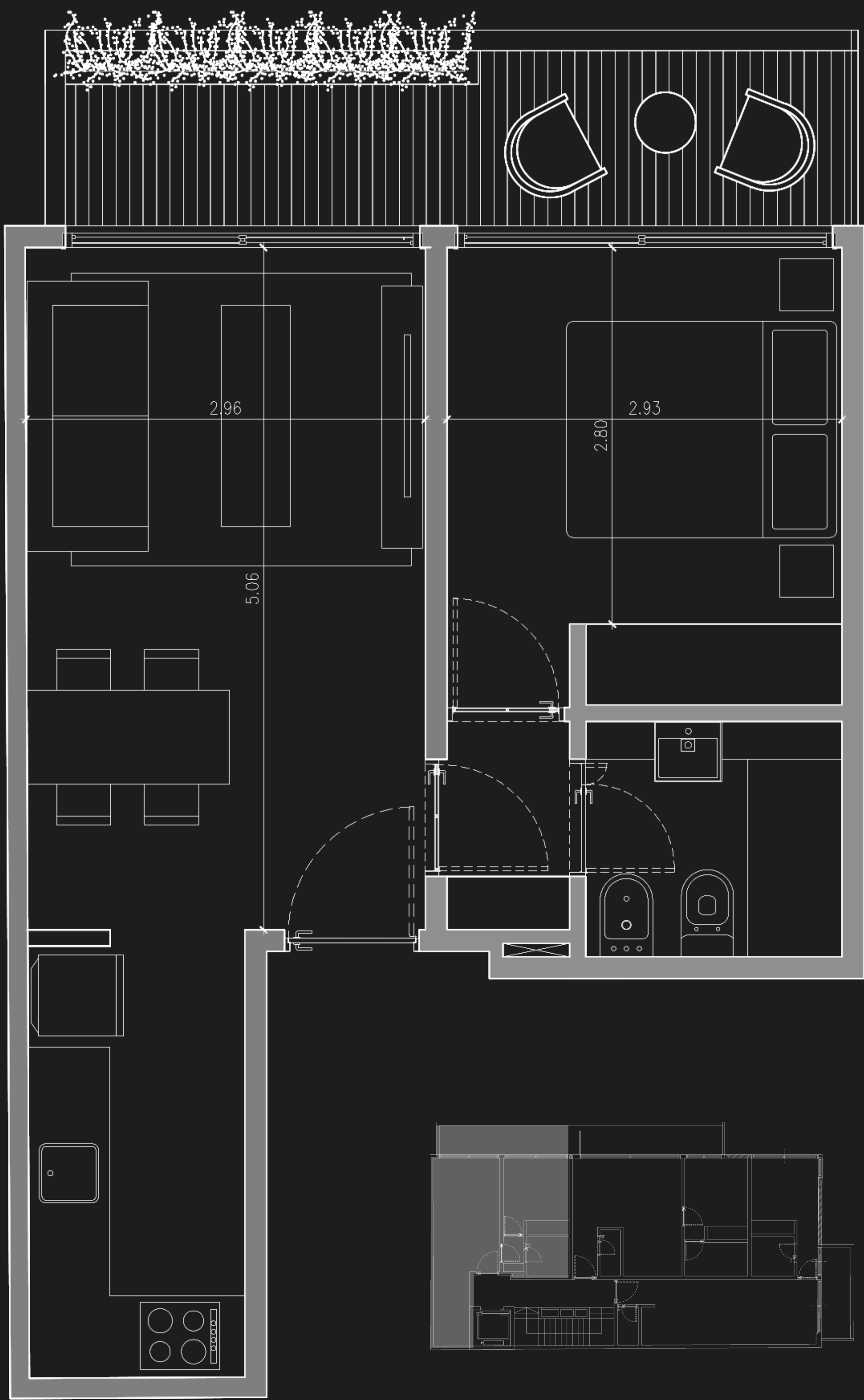
PLANTA GENERAL 1 A 3



*Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

DEPARTAMENTOS 1A 2A 3A

2 AMBIENTES
SUP. CUBIERTA 40.20m2
SUP. SEMICUBIERTA 8.70 m2
SUP. TOTAL 48.97 m2



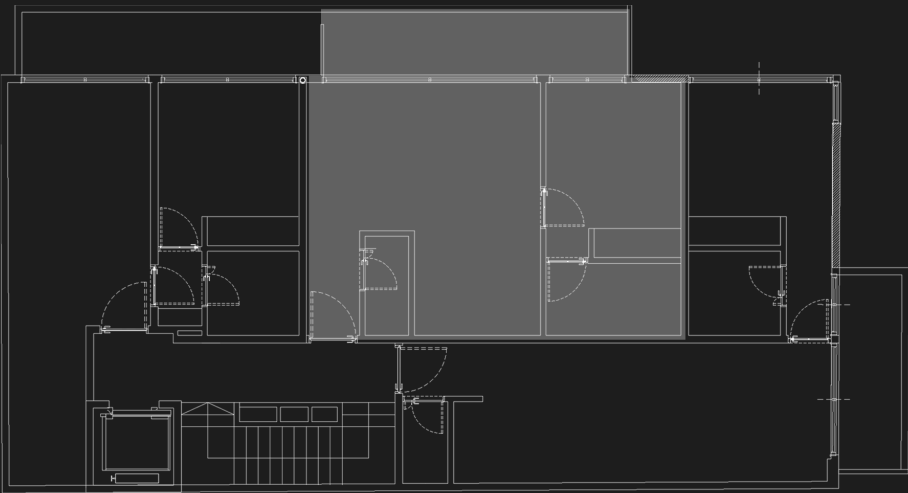
*Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

INTERIOR.
DEPARTAMENTOS 1A 2A 3A



DEPARTAMENTOS 1B 2B 3B

2 AMBIENTES
SUP. CUBIERTA 43.78m2
SUP. SEMICUBIERTA 9.82 m2
SUP. TOTAL 53.60 m2



*Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

INTERIOR.
DEPARTAMENTOS 1B 2B 3B



INTERIOR.
DEPARTAMENTOS 1B 2B 3B



DEPARTAMENTOS 1C 2C 3C

2 AMBIENTES
SUP. CUBIERTA 46.08m2
SUP. SEMICUBIERTA 6.30 m2
SUP. TOTAL 52.38 m2



*Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

INTERIOR.
DEPARTAMENTOS 1C 2C 3C



INTERIOR.
DEPARTAMENTOS 1C 2C 3C



PLANTA GENERAL 4



*Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

DEPARTAMENTO 4A

2 AMBIENTES

SUP. CUBIERTA 42.24m²

SUP. DESCUBIERTA 36 m²

SUP. TOTAL 78.24 m²



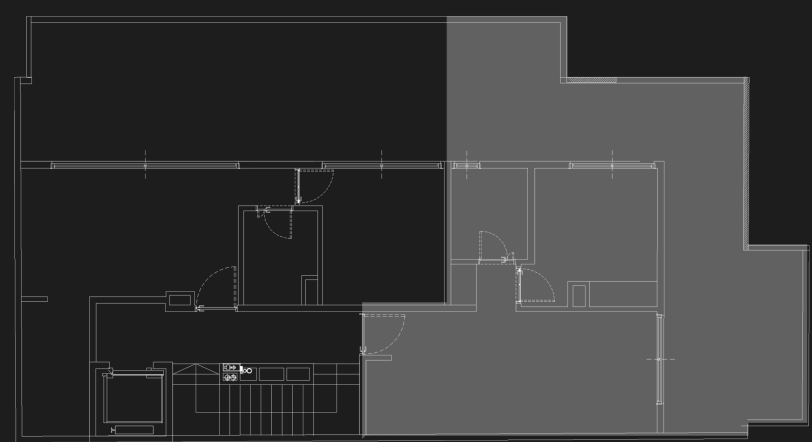
*Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

INTERIOR.
DEPARTAMENTO 4A



DEPARTAMENTO 4B

2 AMBIENTES
SUP. CUBIERTA 40.04m²
SUP. SEMICUBIERTA 38.48 m²
SUP. TOTAL 78.54 m²



*Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

INTERIOR.
DEPARTAMENTO 4B



INTERIOR.
DEPARTAMENTO 4B



03

ARQUITECTURA Y DESARROLLO CON
IMPRONTA JOVEN Y **MIRADA AMPLIA.**

BEME ES UNA EMPRESA DE ARQUITECTURA QUE CUENTA CON UN EQUIPO DE **PROFESIONALES ESPECIALIZADOS** PARA REALIZAR EL PROYECTO Y LA EJECUCIÓN DE DESARROLLOS INMOBILIARIOS.

BEME **ANALIZA TODAS LAS ETAPAS DEL PROCESO** DEL DESARROLLO: DESDE LA ADQUISICIÓN DE TIERRAS HASTA EL SERVICIO DE POST VENTA, PASANDO POR LA EVALUACIÓN DE NUEVOS PROYECTOS, EL DISEÑO DEL PRODUCTO, LA CONSTRUCCIÓN, LA COMERCIALIZACIÓN Y LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA FINANCIERA.

LOS PROYECTOS BEME SE CARACTERIZAN POR SU **IMPRONTA VANGUARDISTA, SU CALIDAD Y SÓLIDEZ** A LO LARGO DEL TIEMPO. ES LA CONFIANZA DE NUESTROS CLIENTES LA QUE NOS PERMITE SEGUIR CRECIENDO DÍA A DÍA.

DOHO PLAZA I

ECHEVERRIA 4314

ENTREGADO
(1400M2)

OLAYA

OLAYA 1427

ENTREGADO
(900M2)

DOHO PLAZA II

ECHEVERRIA 4328

EN OBRA
(1900M2)

GARCIA DEL RIO

GARCIA DEL RIO 3660

EN OBRA
(3600 M2)

CAPDEVILA

CAPDEVILA 3545

EN OBRA
(2000 M2)

BΞMΞ