

BΞMΞ
NÚÑEZ

01

NO ESTAMOS PLANEANDO EL FUTURO,
LO ESTAMOS CONSTRUYENDO.



UBICADO ESTRATÉGICAMENTE EN UNA DE LAS **ZONAS MÁS DESTACADAS DE LA CIUDAD**, NUÑEZ OFRECE UN ENTORNO DONDE LA **SOFISTICACIÓN** SE ENCUENTRA CON LA **COMODIDAD**.



LIFESTYLE

NO TAN SANTOS .
62m

MARUCHA .
300m

VEREDA ADENTRO .
350m

ATELIER FUERZA .
400m

MAUER BAR .
500m

SIBA CAFE .
650m

CUADRA CAFE .
700m

PIEDRA PASILLO .
850m

NORIMOTO .
900m

DESTACADOS

. UNIVERSIDAD DI TELLA
1.3km

. PROYECTO UDAONDO
1km

. CLUB CIUDAD
230m

. PARQUE DE LA INNOVACIÓN
1km

. PLAZA BALCARCE
1km

. OBRAS SANITARIAS
150m

MOVILIDAD

. ESTACION DE TREN MITRE
550m

. LINEAS DE COLECTIVO (15,28,29,130)

HEALTH

. MEGATLON
650m

. SPORTSCLUB
130m

. BIGG
350m

. TULUKA
800m

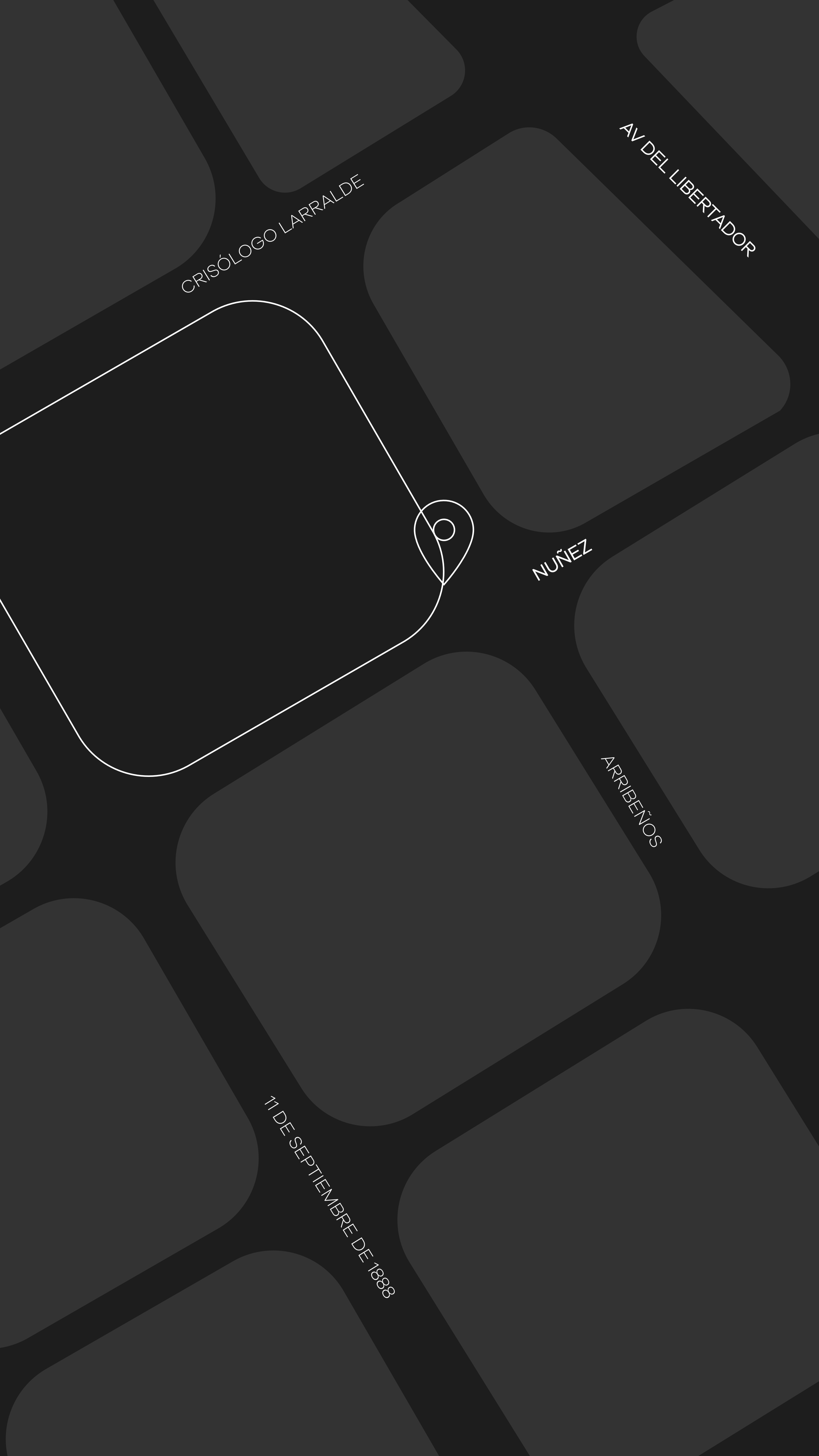
CRISÓLOGO LARRALDE

AV DEL LIBERTADOR

NUÑEZ

ARRIBEÑOS

11 DE SEPTIEMBRE DE 1888





PLANTA GENERAL 1 A 4

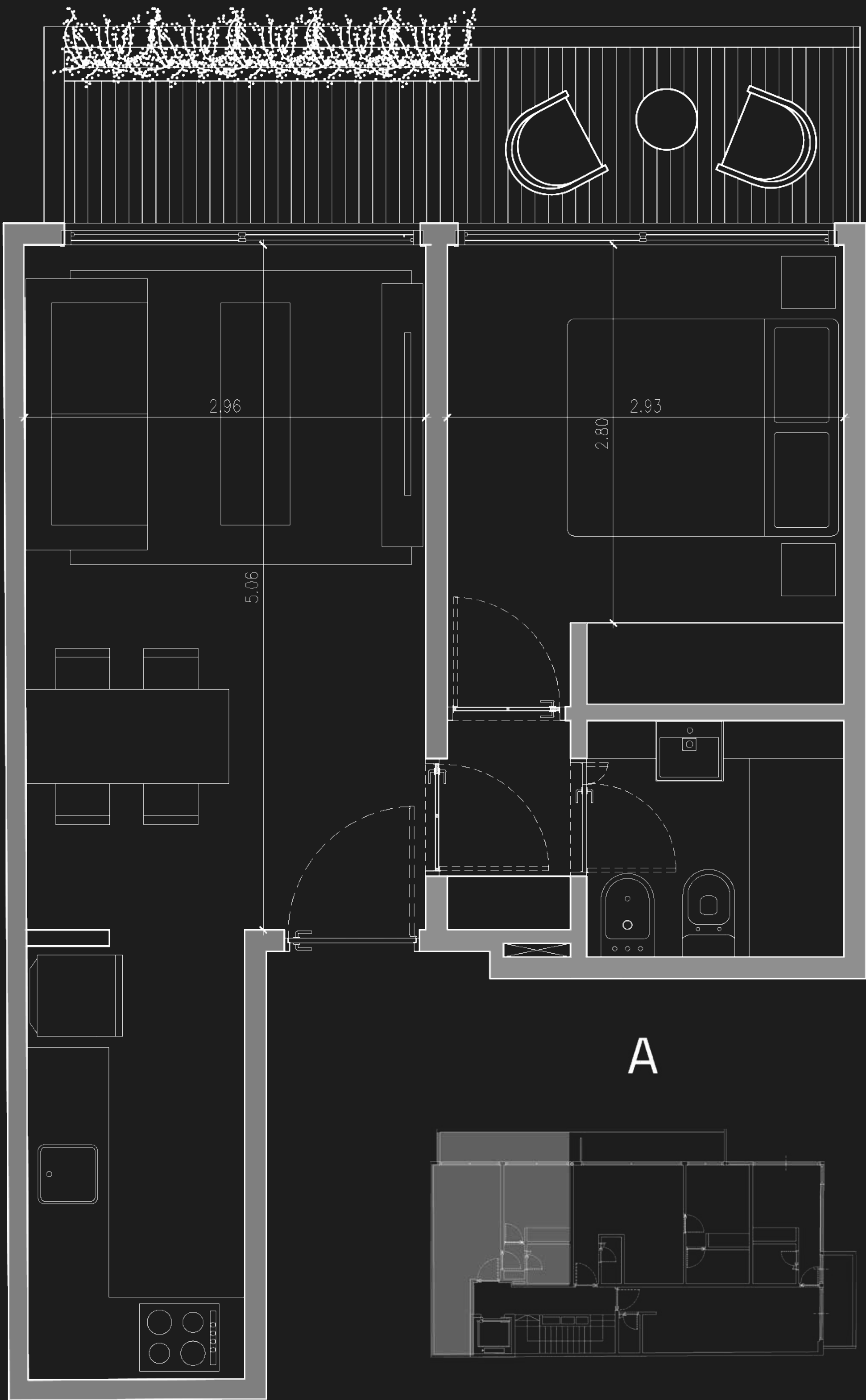


*Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

DEPARTAMENTOS 1A 2A 3A 4A

2 AMBIENTES
SUP. CUBIERTA 40.20m2
SUP. SEMICUBIERTA 8.70 m2
SUP. TOTAL 48.97 m2

El departamento 4A tiene el balcón descubierto



*Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

INTERIOR.
DEPARTAMENTOS 1A 2A 3A 4A

El departamento 4A tiene el balcón descubierto



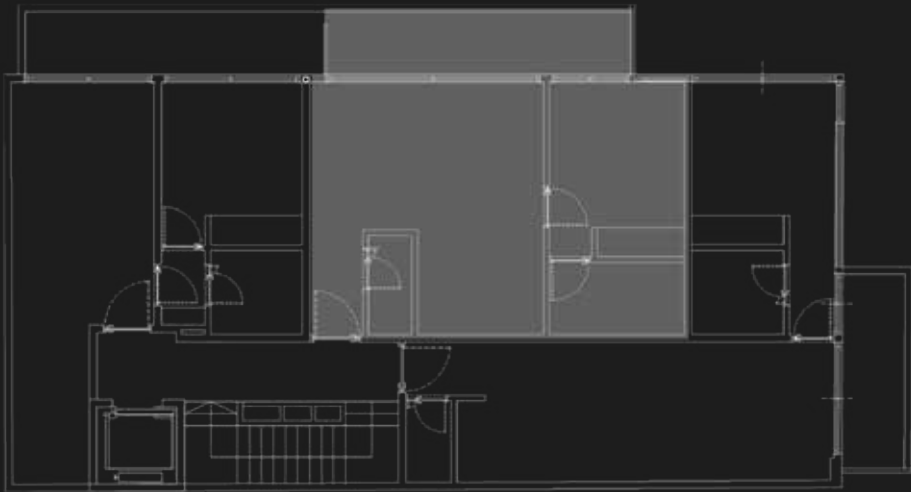
DEPARTAMENTOS 1B 2B 3B 4B

2 AMBIENTES
SUP. CUBIERTA 43.78m2
SUP. SEMICUBIERTA 9.82 m2
SUP. TOTAL 53.60 m2

El departamento 4B tiene el balcón descubierto

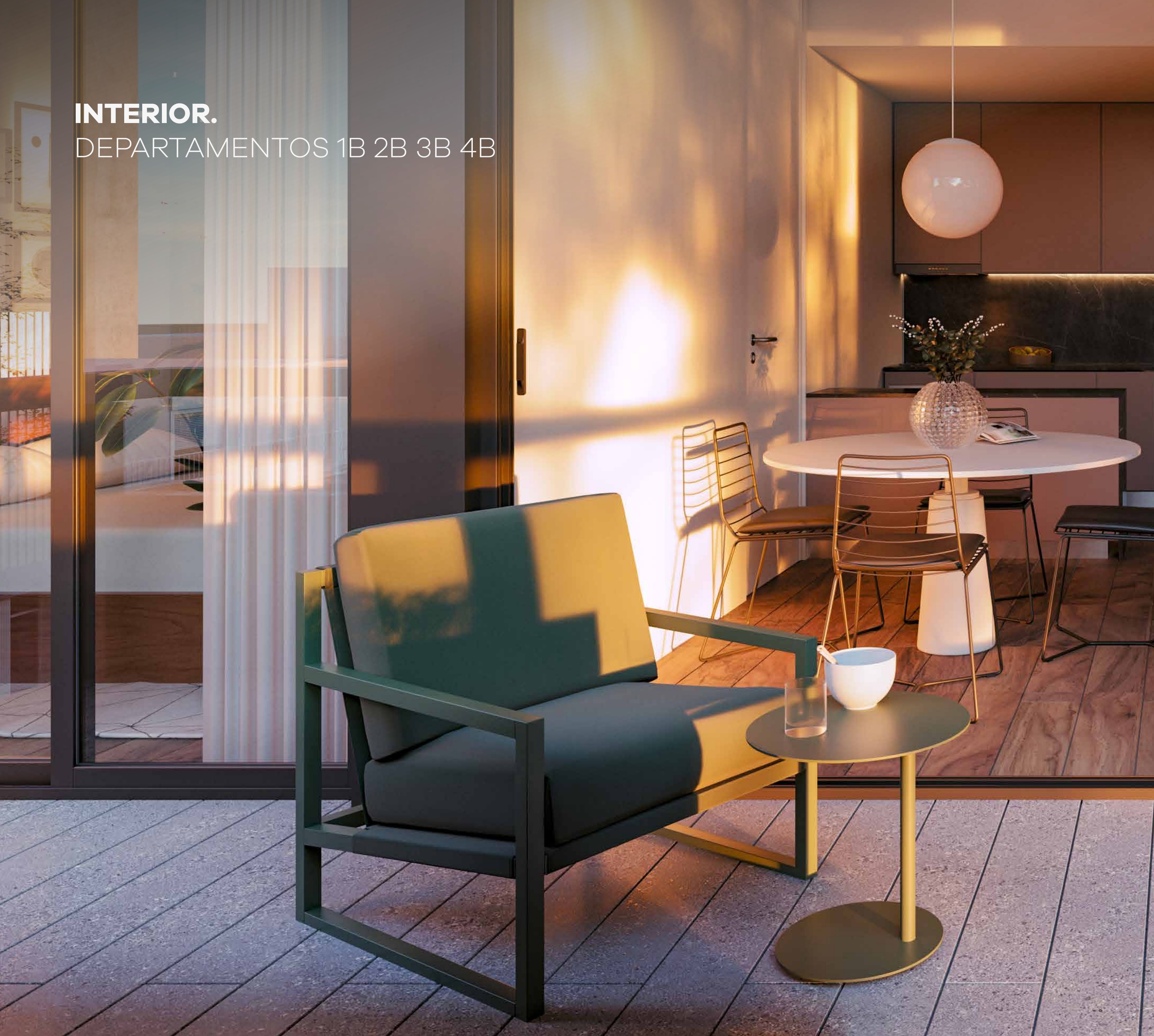


B



*Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

INTERIOR.
DEPARTAMENTOS 1B 2B 3B 4B



INTERIOR.
DEPARTAMENTOS 1B 2B 3B 4B



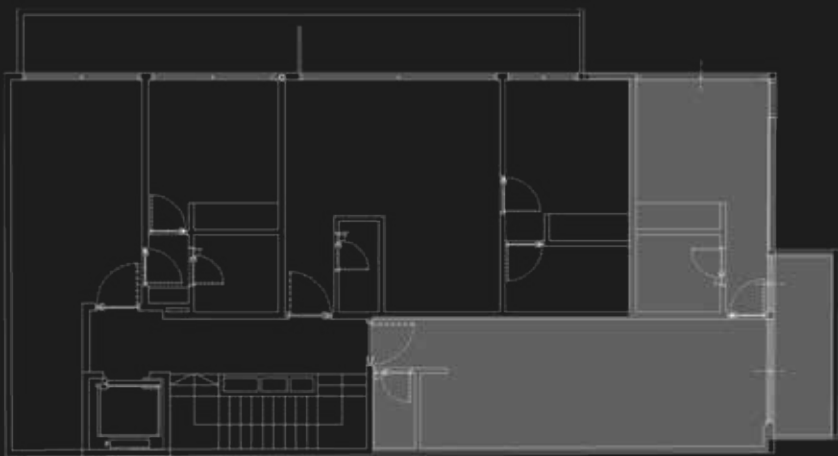
DEPARTAMENTOS 1C 2C 3C 4C

2 AMBIENTES
SUP. CUBIERTA 46.08m²
SUP. SEMICUBIERTA 6.30 m²
SUP. TOTAL 52.38 m²

El departamento 4C tiene el balcón descubierto



C



*Las medidas de las superficies detalladas de las unidades funcionales corresponden al computo de la totalidad de los metros cuadrados del perímetro externo de la UF, incluyendo sus muros interiores al 100%, las superficies cubiertas, las semi cubiertas y las descubiertas, las superficies de los conductos, pases y cañerías; medidas que podrán sufrir las modificaciones que imponga la marcha del proceso de proyecto, las aprobaciones municipales, y la ejecución de la obra, o que fueren dispuestas por la dirección de la misma o por las autoridades competentes.

INTERIOR.
DEPARTAMENTOS 1C 2C 3C



INTERIOR.
DEPARTAMENTOS 1C 2C 3C 4C



TERMINACIONES

ESTAR, COMEDOR Y DORMITORIOS

PISOS DE PORCELANATO SIMIL MADERA.
TECHO DE HORMIGON VISTO. VENTANAS
DE ALUMINIO CON DOBLE VIDRIO
HERMÉTICO.PLACARD FRENTE CORREDIZO.

BAÑOS

CIELORRASO TIPO DURLOCK
ENLUCIDO DE YESO.
REVESTIMIENTO EN PISOS Y PAREDES
CON PORCELANATO DE PRIMERA MARCA.
NODORO, BIDET Y BAÑERA MARCA FERRUM,
ROCA, O SIMILAR. GRIFERIA FV, HANSGROE O
SIMILAR. MESADAS DE MÁRMOL BLANCO.

COCINAS

CIELORRASO TIPO DURLOCK
ENLUCIDO DE YESO.
MUEBLES BAJO MESADA Y ALACENAS
EN MELANINA. MESADA DE GRANITO CON
BACHA DE ACERO INOXIDABLE
MARCA JOHNSON O SIMILAR.
COCINA Y ANAFE ELÉCTRICO LONGVIE,
DOMEC O SIMILAR.
GRIFERIA MONOCOMANDO FV.

BALCONES

PISO CERÁMICO
ESMALTADO. DE PRIMERA CALIDAD.
BARANDAS DE HORMIGÓN Y VIDRIO.

INSTALACIONES

PRE INSTALACIÓN DE AIRES
ACONDICIONADOS. AGUA CALIENTE POR
TERMOTANQUE CENTRAL DE
ALTA RECUPERACIÓN.

AMENITIES

SOLARIUM.
LAUNDRY.

03

ARQUITECTURA Y DESARROLLO CON
IMPRONTA JOVEN Y **MIRADA AMPLIA.**

BEME ES UNA EMPRESA DE ARQUITECTURA QUE CUENTA CON UN EQUIPO DE **PROFESIONALES ESPECIALIZADOS** PARA REALIZAR EL PROYECTO Y LA EJECUCIÓN DE DESARROLLOS INMOBILIARIOS.

BEME **ANALIZA TODAS LAS ETAPAS DEL PROCESO** DEL DESARROLLO: DESDE LA ADQUISICIÓN DE TIERRAS HASTA EL SERVICIO DE POST VENTA, PASANDO POR LA EVALUACIÓN DE NUEVOS PROYECTOS, EL DISEÑO DEL PRODUCTO, LA CONSTRUCCIÓN, LA COMERCIALIZACIÓN Y LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA FINANCIERA.

LOS PROYECTOS BEME SE CARACTERIZAN POR SU **IMPRONTA VANGUARDISTA, SU CALIDAD Y SÓLIDEZ** A LO LARGO DEL TIEMPO. ES LA CONFIANZA DE NUESTROS CLIENTES LA QUE NOS PERMITE SEGUIR CRECIENDO DÍA A DÍA.

DOHO PLAZA I

ECHEVERRIA 4314

ENTREGADO
(1400M2)

OLAYA

OLAYA 1427

ENTREGADO
(900M2)

DOHO PLAZA II

ECHEVERRIA 4328

EN OBRA
(1900M2)

GARCIA DEL RIO

GARCIA DEL RIO 3660

EN OBRA
(3600 M2)

CAPDEVILA

CAPDEVILA 3545

EN OBRA
(2000 M2)

BΞMΞ